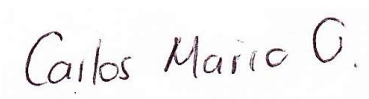
CREATECH
NIT 900923234-2
ESTADO DE LA SITUACIÓN FINANCIERA
Por los años terminados al 31 de Diciembre de 2025 y 2024
En pesos colombianos

	Año 2025	*Año 2024*	*variación*	*%*
ACTIVO				
Activo corriente				
Efectivo y equivalentes de efectivo	584.286.842	656.249.595	- 71.962.752	-11%
Instrumentos financieros en inversiones	1.823.905.721	1.069.198.995	754.706.727	71%
Inventarios	91.885.805	155.780.331	- 63.894.526	-41%
Impuestos Diferido	-	-		
Otras cuentas por cobrar	8.949.216.632	6.571.825.582	2.377.391.050	36%
Total Activos Corrientes	**11.449.295.000**	**8.453.054.501**	**2.996.240.498**	**35%**
Activos no corrientes				
Propiedades, planta y equipos	1.445.865.683	1.097.405.535	348.460.148	32%
Intagibles	-	1.000.003	- 1.000.003	
Total Activos no corrientes.	**1.445.865.683**	**1.098.405.538**	**347.460.145**	**32%**
Total Activos	**12.895.160.683**	**9.551.460.039**	**3.343.700.643**	**35%**
PASIVOS Y PATRIMONIO				
Pasivos corrientes				
Cuentas por pagar	3.597.054.655	3.869.136.372	- 272.081.717	-7%
Impuestos, gravámenes, tasas y retenciones	272.826.479	1.212.479	271.614.000	22402%
Beneficios a empleados	370.754.075	278.876.681	91.877.394	33%
Total pasivos corrientes	**4.240.635.209**	**4.149.225.532**	**91.409.677**	**2%**
Otros pasivos no corrientes	4.000.000.000	1.613.714.958	2.386.285.042	
Total pasivos no corrientes	**4.000.000.000**	**1.613.714.958**	**2.386.285.042**	
Total Pasivos	**8.240.635.209**	**5.762.940.490**	**91.409.677**	**2%**
Patrimonio				
Capital suscrito y pagado	134.245.302	134.245.302	-	0%
Prima en colocacion	-	-		
Reservas	750.000	750.000	-	0%
Revalorizacion de patrimonio	-	-	-	0%
Utilidad de ejercicio	866.005.925	480.748.070	385.257.855	80%
Utilidad acumuladas	3.653.524.247	3.172.776.177	480.748.070	15%
Total Patrimonio	**4.654.525.474**	**3.788.519.549**	**866.005.925**	**23%**
Total Pasivo más Patrimonio	**12.895.160.683**	**9.551.460.039**	**3.343.700.644**	**35%**





CARLOS ORREGO JARAMILLO
Representante Legal

SAMUEL ALONSO ZAPATA SANCHEZ
CONTADOR PUBLICO
TP-310600

CREATECH
NIT 900923234-2

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL

Por los años terminados al 31 de Diciembre de 2025 y 2024
En pesos colombianos

	2025	*2024*	*variación*	*%*
Ingresos de actividades ordinarias	20.689.656.641	13.730.072.097	6.959.584.544	51%
Costo de ventas	16.610.354.623	12.144.235.744	4.466.118.879	37%
Ganancia Bruta	**4.079.302.018**	**1.585.836.353**	2.493.465.665	157%
Gastos de administracion	2.895.349.243	1.048.893.133	1.846.456.110	176%
Ganancia o perdida operacional	**1.183.952.775**	**536.943.220**	647.009.555	120%
Otros ingresos	345.705.188	355.380.547	- 9.675.359	-3%
Gastos de Intereses	446.106	784.632	- 338.526	
Costos financieros	169.562.932	131.954.065	37.608.867	29%
Ganancia del ejercicio antes de impuesto	**1.359.648.925**	**759.585.070**	600.063.855	79%
Impuesto de renta y complementarios	493.643.000	278.837.000	214.806.000	77%
Ganancia o perdido del año	**866.005.925**	**480.748.070**	385.257.855	80%
	-	-		





CARLOS ORREGO JARAMILLO
Representante Legal

SAMUEL ALONSO ZAPATA SANCHEZ
CONTADOR PUBLICO
TP-310600

CREATECH

NIT 900.923.234-2

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO COMPARATIVO 2025-2024

(Expresado en pesos)

	AÑO 2024	AUMENTO	DISMINUCION	AÑO 2025
CAPITAL SOCIAL				
APORTES SOCIALES	$ 1.500.000			**$ 1.500.000**
PRIMA EN COLOCACION ACCIONES	$ 132.745.302			**$ 132.745.302**
RESERVAS LEGALES				
RESERVA LEGAL 10%	$ 750.000			**$ 750.000**
UTILIDADES ACUMULADAS				
UTILIDADES ACUMULADAS	$ 3.172.776.177			**$ 3.172.776.177**
RESULTADO DEL EJERCICIO				
UTILIDAD AÑO 2024	$ 480.748.070			**$ 480.748.070**
UTILIDAD AÑO 2025		$ 866.005.925		**$ 866.005.925**
TOTAL PATRIMONIO	**$ 3.788.519.549**	**$ 866.005.925**	**$ 0**	**$ 4.654.525.474**
	0			-0

Carlos Mario O.

CARLOS ORREGO JARAMILLO
Representante Legal

Samuel Zapata.

SAMUEL ALONSO ZAPATA SANCHEZ
CONTADOR PUBLICO
TP-310600

CREATECH
NIT 900.923.234-2
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO 2025-2024
(Expresado en pesos)

	AÑO 2025	AÑO 2024
SALDO INICIAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE	**$ 656.249.595**	**$ 487.018.830**
RESULTADO PRESENTE EJERCICIO	**$ 866.005.925**	**$ 480.748.070**
PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL FLUJO EFECTIVO		
Otros ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)	$ 0	$ 0
Ajustes por gastos por impuestos a las ganancias	$ 0	$ 0
DETERIORO DE CARTERA	$ 0	$ 0
DEPRECIACION	-$ 164.060.165	-$ 102.244.063
AMORTIZACION	$ 0	$ 0
DISMINUCION ENTREGA DIVIDENDOS		
TOTAL PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL FLUJO EFECTIVO	**-$ 164.060.165**	**-$ 102.244.063**
SUBTOTAL	**$ 1.686.315.684**	**$ 1.070.010.963**
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
INVENTARIO	-$ 63.894.526	$ 148.967.794
DEUDORES CLIENTES	$ 1.599.970.148	$ 2.346.870.219
ANTICIPOS POR LEGALIZAR	$ 108.674.054	-$ 218.827.084
IMPUESTOS CORRIENTES POR COBRAR	$ 199.972.598	$ 183.127.759
CUENTAS POR COBRAR A EMPLEADOS	-$ 748.758	-$ 1.127.064
DEUDORES VARIOS	$ 463.568.086	-$ 577.103.892
ACTIVOS DIFERIDOS-IMPUESTO DIFERIDO	$ 0	$ 0
CARGOS DIFERIDOS-LICENCIAS	-$ 1.000.003	$ 818.130
PROVEEDORES	$ 770.639.288	-$ 128.716.696
COSTOS Y GASTOS POR PAGAR	-$ 167.195.431	-$ 157.023.000
DIVIDENDOS POR PAGAR	$ 0	$ 0
IMPUESTOS POR PAGAR	-$ 257.626.000	$ 124.100.521
RETENCIONES Y APORTES NOMINA	$ 27.919.823	-$ 65.342.200
ACREEDORES VARIOS	$ 0	$ 0
OBLIGACIONES LABORALES	-$ 91.877.394	-$ 130.034.417
TOTAL ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	**$ 2.588.401.885**	**$ 1.525.710.070**
ACTIVIDADES DE INVERSION		
PROMESAS COMPRA VENTA INMUEBLES	$ 0	$ 0
TERRENOS	$ 96.479.306	$ 304.264.454
EDIFICACIONES	$ 0	$ 0
EQUIPO DE OFICINA	$ 1.801.760	$ 36.700.534
EQUIPO DE COMPUTO Y COMUNICACIÓN	$ 25.178.911	$ 9.200.000
EQUIPO DE TRANSPORTE	$ 389.060.336	$ 326.232.941
TOTAL ACTIVIDADES DE INVERSION	**$ 512.520.313**	**$ 676.397.929**
ACTIVIDADES DE FINANCIACION		
PRESTAMO SOCIOS	$ 5.954.922	$ 0
CDT	$ 754.706.727	-$ 141.719.118
CREDITOS BANCOS CP	-$ 315.557.010	$ 291.388.890
CREDITOS BANCOS LP	-$ 326.285.042	$ 326.285.042
OTROS PASIVOS A LP	-$ 2.060.000.000	-$ 940.000.000
ANTICIPO INGRESO CLIENTES	-$ 57.712.953	-$ 1.324.301.444
TOTAL ACTIVIDADES DE FINANCIACION	**-$ 1.998.893.357**	**-$ 1.788.346.630**
SALDO FINAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTE	**$ 584.286.843**	**$ 656.249.595**
	0	**-0**

Carlos Mario O.

CARLOS ORREGO JARAMILLO
Representante Legal

Samuel Zapata.

SAMUEL ALONSO ZAPATA SANCHE
CONTADOR PUBLICO
TP-310600